

Vorbereitung auf die erste Bietrunde im

FRANZ!werk 

Digitales FRANZ!gemeinschaftstreffen
am 17.06.2021

Was steht heute an?

- **1. Teil: Begrüßung**

Ankommen mit kleinem Video

Check-In-Runde: In der kommenden post-Corona-Zeit freue ich mich auf...

- **2. Teil: Bietrunde**

Kosten, Einnahmen, Ziele und so

Tool für die Gebote

Wenn ich an der Bietrunde verhindert bin...

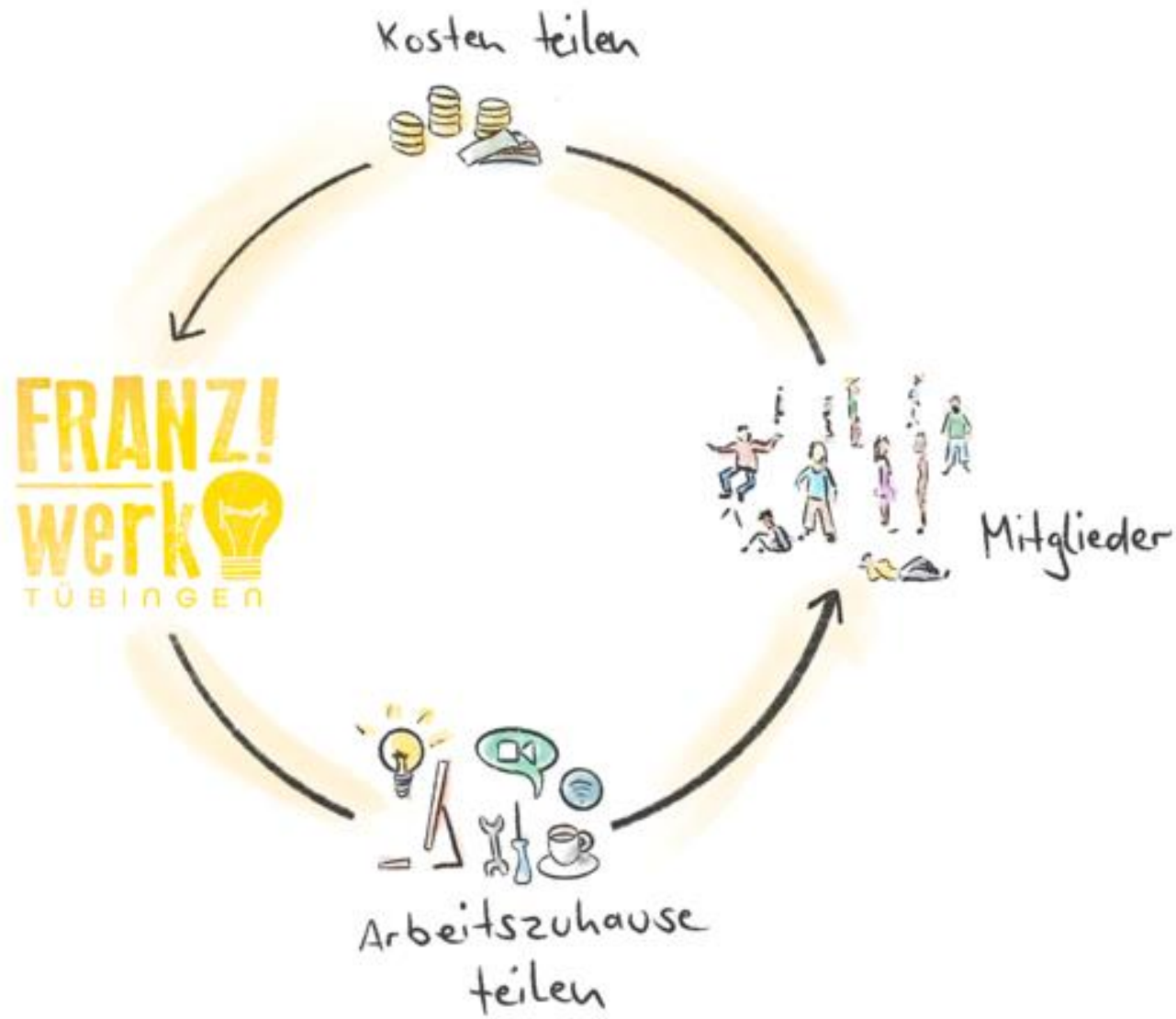
Q&A

- **3. Teil: Abschluss**

Wie immer - Hinweise und Zeit für Feedback

Voraussichtliches Ende ist 21 Uhr,

Fragen und Anregungen gerne in den Chat oder per Handzeichen



Die Kostenaufstellung

Vorläufige FRANZ!kosten	mtl. Betrag
Personalkosten	1.688,00 €
Space Runner (Simon - Anstellung mit EGZ)	468,00 €
Geschäftsführung (Stefan und Franzi mit jeweils 450 Euro Job)	1.220,00 €
Betriebskosten	2.787,00 €
Miete	1.400,00 €
Mietnebenkosten (Wasser, Strom, Heizung)	687,00 €
Coworkinginfrastruktur (Drucker, Internet, Papier, ...)	200,00 €
Sonstige Betriebskosten (Software, Finanzen, Beiträge, Mitgliedschaften...)	500,00 €
Gesamtkosten	4.475,00 €

Die Finanzierung

- mtl. Kosten ab Juli: ~ 4.500,00 Euro
 - aktuell mtl. Einnahmen (~ 2.500,00 Euro brutto) ~ 2.100,00 Euro netto
 - mtl. Finanzierungslücke ab Juli (ohne Bietrunde): 2.400,00 Euro
- “Ja, wir alle müssen uns bewegen!”
- **Ziel für die erste Bietrunde:** ~ 3.500,00 – 4.000,00 Euro mtl. Einnahmen aus Mitgliedschaften
 - Rest (von 500,00 – 1.000,00 Euro mtl.) über andere Einnahmequellen wie Raumvermietung und Veranstaltungen decken, außerdem städtische Fördergelder beantragen und wir müssen mehr werden (geht natürlich nur begrenzt)
 - Unsere Mitglieder bilden die Basis – sie stellen die finanzielle und soziale Grundlage auf der dieser Ort aufbaut

Die Personalkosten

- Langfristig soll eine Vollzeitstelle (ca. 5.000 Euro mtl. Personalkosten) im FRANZ entstehen, diese darf auf mehrere Personen aufgeteilt werden
- Diese Personen stecken den Rahmen für die Zusammenarbeit und halten die Räume, bauen die Gemeinschaft auf und integrieren diese in den FRANZ!betrieb, führen das Unternehmen, stehen in der Verantwortung!
- Bedürfnisorientiertes Wirtschaften heißt, neben den Bedürfnissen der Mitglieder und vom FRANZ, auch die Bedürfnisse der Anbieter*innen (aktuell Stefan, Franzi, Simon) zu erfüllen: Wir möchten entlohnt werden für unsere Arbeit und können diese nicht länger „umsonst“ zur Verfügung stellen

Die Bietrunde

- Die erste Bietrunde findet am **26.06.21 um 18 Uhr** statt – im FRANZ mit live-Übertragung → alle dabei?
- Was wird passieren?
Wir stellen kurz das Konzept vor, machen die Kosten transparent und erklären das Bietrundenziel. Dann geben alle Mitglieder ihre individuellen Gebote ab (je nach ihrem finanziellem Potenzial (aus Einkommen, Vermögen, eigenem Baugesühl über den subjektiven Wert des Angebots) und ihrer Nutzungsintensität). Wichtig, die Solidaritätsprinzipien beachten!
- Bei der nächsten Bietrunde sieht alles anders aus... Euer Gebot ist ein freiwilliges Commitment für das nächste halbe Jahr
- Summe der Gebote \geq Bietrundenziel = erfolgreiche Bietrunde, d.h. eine Sicherstellung der Finanzierung bzw. der Möglichkeit des Erblühens vom FRANZ!werk → PARTY!!!
- Ziel nicht erreicht? Es geht halt in die nächste Runde!

Eure Überlegungen vor der Bietrunde

- Wie, für was und wie oft werde ich das FRANZ im nächsten halben Jahr nutzen?
EURE NUTZUNGSINTENSITÄT
- Wie viel ist mir der Ort und die Möglichkeit der Nutzung wert?
EUER BAUCHGEFÜHL ÜBER DEN WERT
- Wie sieht es mit meinem finanziellen Potential aus Einkommen und Vermögen aus?
EUERE FIANZIELLEN MÖGLICHKEITEN

→ Daraus ergibt sich EUER GEBOT und damit euer KOSTENANTEIL am FRANZ.

Die verschiedenen Nutzungsintensitäten

Wir alle nutzen das FRANZ unterschiedlich!

Als...

- Privatperson/Selbstständigen,
- Unternehmung
- Initiative

Zum...

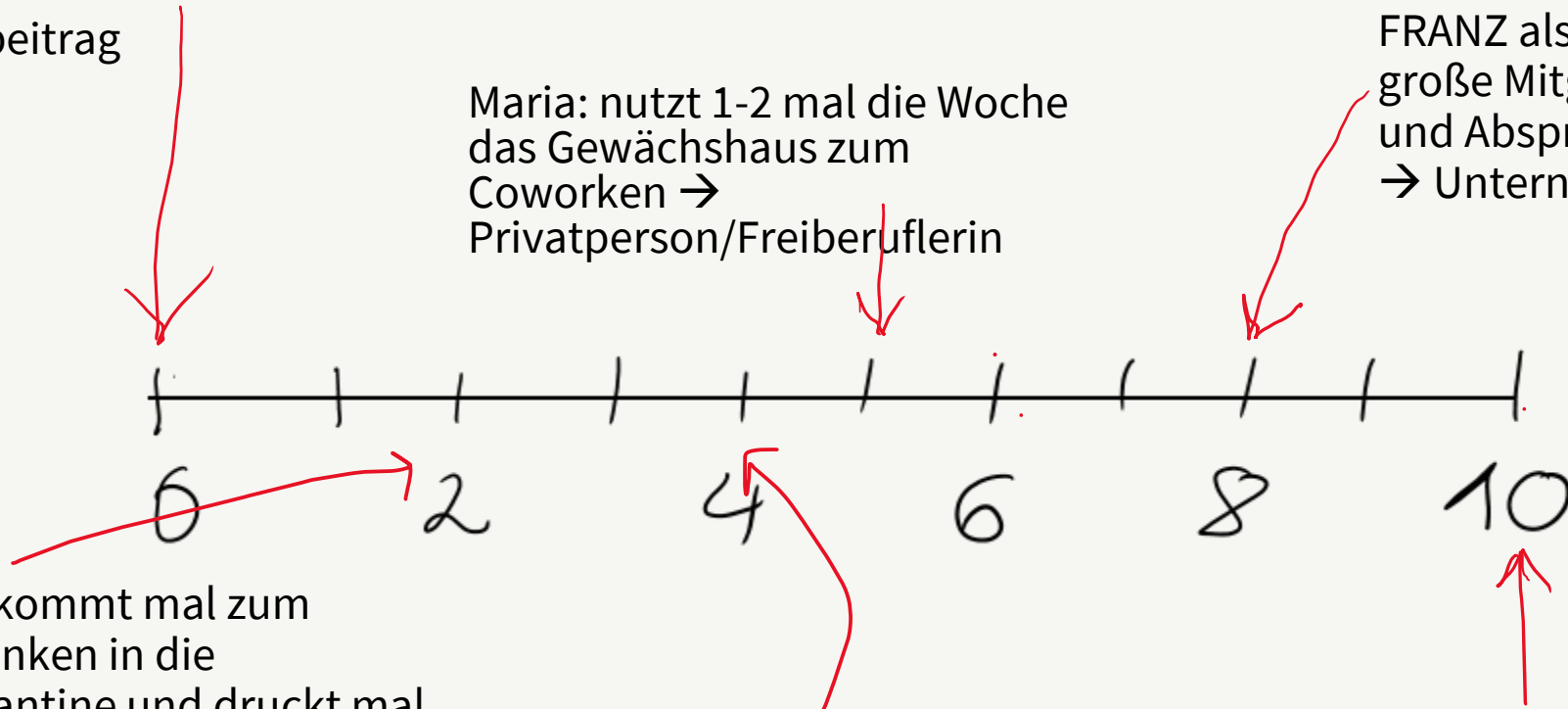
- Coworken (als Arbeitszu Hause)
- Treffen und Kollaborieren (als Meetingort)
- Veranstalten (als Veranstaltungsort mit externen Gästen)
- Sein (in Gemeinschaft)

Die verschiedenen Nutzungsintensitäten

Tim: findet uns einfach super und möchte uns mit einem monatlichen Supporter*innenbeitrag unterstützen
→ Privatperson

Maria: nutzt 1-2 mal die Woche das Gewächshaus zum Coworken → Privatperson/Freiberuflerin

Jürgen: nutzt mit seiner Genossenschaft (neustart) das FRANZ als „headquarter“, für große Mitgliederversammlungen und Absprachen im Meetingraum
→ Unternehmung



Jürgen: kommt mal zum Kaffeetrinken in die WERKskantine und druckt mal was aus → Privatperson

Carsten: nutzt mit seiner Initiative (Klimakomplizen) das FRANZwerk für Abendveranstaltungen wie den monatlichen Klimasalon mit ca. 30 Personen
→ Initiative

Kalle: wirkt für your.company und nutzt das FRANZ als Arbeitszuhause, braucht einen Stillarbeitsplatz und immer wieder den Meetingraum für Videocalls oder Besprechungen
→ Unternehmung

Sonstige Hinweise

- Das FRANZ! zahlt natürlich Umsatzsteuer d.h. unsere Einnahmen werden besteuert, euer Gebot ist für uns ein Bruttobetrag (Gebot – 19 % kommt bei uns an!)
- Fairness: Bei Umsatzsteuerpflichtigen (bzw. Vorsteuerabzugsberechtigten, wie Unternehmungen/Selbstständigen) addieren wir die 19 % nach Absprache (siehe Bietrunden-Formular)
- Die Initiativen/Unternehmungen sollen bitte in sich gehen und zusätzlich überlegen:
 - Mit wie vielen Personen nutzen wir das FRANZ?
 - Diese Menschen sollen bitte darauf hingewiesen werden, dass, falls sie das FRANZ auch privat nutzen, sie einen eigenen Solidaritätsbeitrag bringen sollten (Beispiel Jürgen aus vorheriger Slide), denn ihr Beitrag ist dann nicht über das Unternehmen/die Initiative abgedeckt.

*Wir kommen vor der
Bietrunde nochmal auf
euch zu!*

Das digitale Tool

<https://airtable.com/shrCL7mURRtEuGRoX>

FRANZ!werk Bietrunde die Erste!

Der erste CoWorking Space der Welt, der wie die SoLaWi funktioniert

Vorname *

Nachname *

Nutzungsart - Wer oder was bin ich? *

- Privat/Freiberuflich/Selbständig
- Unternehmung
- Initiative

Name Unternehmen/Initiative

Anzahl Mitglieder Unternehmen/Initiative

Nutzungsintensität *

Die eigene, bei Initiativen und Unternehmen die durchschnittliche der Mitglieder

- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

"Extras"

- Spint
- Firmensitz mit Briefkasten

Mein Gebot - Beitrag pro Monat bis Ende des Jahres *

Vorsteuerabzugsberechtigt

Submit

Never submit passwords through Airtable forms. Report malicious form

Ich kann bei der Bietrunde nicht dabei sein...

Ihr könnt bei der Bietrunde nicht dabei sein?

Schade, aber kriegen wir hin! Meldet euch bei uns und wir finden einen Weg, wie ihr trotzdem euer Gebot bzw. eure Gebote abgeben könnt. Ihr könnt euch auch online zuschalten, denn es wird eine live-Übertragung in der digitalen WERKskantine geben.

Kein Gebot, kein Mitmachen bzw. gilt wie bei der SoLaWi:
Durchschnittsgebot (bei eurer Nutzungsintensität) + Solibeitrag = euer Mindestkostenanteil fürs Mitmachen. Dieses Prinzip wird auch in Zukunft angewendet, wenn Menschen nach der Bietrunde zu uns stoßen.

FRANZ!werk

Lasst uns gemeinsam das Experiment wagen – Hier und Jetzt geht ´s los mit der FRANZ!formation

FRANZ!fest

... am Freitag den 23.07.2021 ab Nachmittag –
wer will mitorganisieren?